CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA ELECTRÓNICO No. 067 de 2025 FRR**		
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SUPERCEMENTO SAS	NIT	900.318.823 – 6
REPRESENTANTE LEGAL:	SANDRA MILENA DÍAZ GUTIÉRREZ	C.C	52.754.803
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Auxiliar de Usaquén - Bogotá. De conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales a la selección abreviada No. 028 de 2025 y la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA**, las cuales forman parte integral del contrato.		
CIUDAD:	BOGOTÁ		
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS ($253´079.333) Incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental.		
VALOR EJECUTADO:	CIENTO TREINTA MILLONES CIENTO DIEZ Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($130.119.899). Incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental.		
VALORES PAGADOS:	0		
VALOR A CANCELAR:	CIENTO VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA CTVOS ($126.539.666,50). Incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental.		
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	TRES (3) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.		
FECHA DEL CONTRATO:	**08/09/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**16/09/2025**
OBSERVACIONES:			

FECHA DE FINALIZACIÓN:	15/12/2025	FECHA PRESENTE ACTA:	12/11/2025

En la ciudad de Bogotá D.C., se reunió la Ingeniera ALISON CONSTANZA MOLINA R, Supervisor (a) del contrato 067 de 2025, del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y SANDRA MILENA DÍAZ GUTIERREZ – Representante Legal de CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SUPERCEMENTO SAS, Contratista, con el fin de suscribir acta de avance de obra del 50%.

Que el Contratista durante el término de ejecución del avance del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, a los doce (12) días del mes de noviembre del año 2025.

En constancia.

Alison Constanza Molina Rodríguez
Funcionaria Grupo de Mantenimiento y Construcciones
Registraduría Nacional del Estado Civil
Supervisor (a)

Sandra Milena Díaz Gutiérrez
C.C. 52.754.803
Representante Legal
Construcciones e Inversiones Supercemento SAS
Contratista

Lacides Armando Ovalle Magdaniel
Funcionario Grupo de Mantenimiento y Construcciones
Registraduría Nacional del Estado Civil
Apoyo a la Supervisión